14/04/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Rechtsvorm van de koper:	Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	9443640 Raamovereenkomst voor het zeven en vervangen van kogelvangerzand op militaire terreinen
Beschrijving:	Het Ministerie van Defensie gebruikt in Nederland een groot aantal schietbanen, welke beheerd worden door het Rijksvastgoedbedrijf. De kogels die tijdens oefeningen op de aanwezige doelen worden geschoten komen terecht in zogenaamd kogelvangerzand, aan het eind van de schietbanen. Om te voorkomen dat het zand verzadigd raakt met kogelpunten dient het aanwezige zand periodiek gereinigd of vervangen te worden. Perceel Noord: • Schietbaan Witten (12C03), Witterhaar te Assen - 3 kogelvangers (ca. 1000 m3) • Complex Nieuwe Haven (14B03), Het Nieuwe Diep te Den Helder - 2 kogelvangers (ca. 250 m3) • Johannes Postkazerne (Havelte) (16G02), Johannes Postweg te Darp - 3 kogelvangers (ca. 490 m3) • Schietbaan Harderwijk (26H17), Watertorenweg te Harderwijk - 4 kogelvangers (ca. 575 m3) • Artillerie Schietkamp (ASK) (27B08), Eperweg te ’t Harde - 3 kogelvangers (ca. 470 m3) - Explosieven springterrein (ca. 600 m3) • Infanterie Schietkamp (ISK) (33A03), Otterloseweg te Harskamp - 5 kogelvangers (ca. 1150 m3) Perceel Zuid: • Oefenterrein Arnhemse Heide (33D08), Hoenderloseweg te Arnhem - 3 kogelvangers (ca. 420 m3) • Springterrein Schaijk (45F13), Zandvoortseweg te Reek - 3 springbunkers (ca. 315 m3) - 3 buitenspringterreinen (ca. 1800 m3) • Vliegbasis Volkel (45H03), Zeelandsedijk te Volkel - 2 kogelvangers (ca. 220 m3) • Schietbaan Heumensoord (46A05), Beukenlaan te Malden - 2 kogelvangers (ca. 280 m3) • Vliegbasis Gilze-Rijen (50E03), Rijksweg te Rijen - 2 kogelvangers (ca. 230 m3) • GenM de RvS kazerne (Oirschot) (51B12), Eindhovensedijk te Oirschot - 5 kogelvangers (ca. 860 m3) • Schietbaan Weert (57F04), Kuikensvendijk te Weert - 4 kogelvangers (ca. 500 m3)
Identificatiecode van de procedure:	9e2eed16-8874-4ab6-ada0-7ac824a1d418
Interne identificatiecode:	9443640
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90732000 Diensten in verband met bodemvervuiling

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven:	2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund:	1

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Perceel Noord
Beschrijving:	Perceel Noord bestaat uit de volgende locaties: - Schietbaan Witten (12C03), Witterhaar te Assen - Complex Nieuwe Haven (14B03), Het Nieuwe Diep te Den Helder - Johannes Postkazerne (Havelte) (16G02), Johannes Postweg te Darp - Schietbaan Harderwijk (26H17), Watertorenweg te Harderwijk - Artillerie Schietkamp (ASK) (27B08), Eperweg te ’t Harde - Infanterie Schietkamp (ISK) (33A03), Otterloseweg te Harskamp Perceel Noord: • Schietbaan Witten (12C03), Witterhaar te Assen - 3 kogelvangers (ca. 1000 m3) • Complex Nieuwe Haven (14B03), Het Nieuwe Diep te Den Helder - 2 kogelvangers (ca. 250 m3) • Johannes Postkazerne (Havelte) (16G02), Johannes Postweg te Darp - 3 kogelvangers (ca. 490 m3) • Schietbaan Harderwijk (26H17), Watertorenweg te Harderwijk - 4 kogelvangers (ca. 575 m3) • Artillerie Schietkamp (ASK) (27B08), Eperweg te ’t Harde - 3 kogelvangers (ca. 470 m3) - Explosieven springterrein (ca. 600 m3) • Infanterie Schietkamp (ISK) (33A03), Otterloseweg te Harskamp - 5 kogelvangers (ca. 1150 m3)
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90732000 Diensten in verband met bodemvervuiling

Opties:

Beschrijving van de opties:	De raamovereenkomst wordt aangegaan voor de duur van 2 jaar (24 maanden) met een optie tot verlenging van 2 jaar (24 maanden). De optie tot verlenging betreft een eenzijdig in te roepen optie van het Rijksvastgoedbedrijf. De beoogde ingangsdatum van de raamovereenkomst perceel Noord en de raamovereenkomst perceel Zuid is 1 januari 2026. De genoemde data en/of looptijd zoals vermeld in de (concept) contractdocumenten zijn leidend.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	24 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	1
Overige informatie over verlengingen:	De raamovereenkomst wordt aangegaan voor de duur van 2 jaar (24 maanden) met een optie tot verlenging van 2 jaar (24 maanden). De optie tot verlenging betreft een eenzijdig in te roepen optie van het Rijksvastgoedbedrijf.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Casus deel A Perceel Noord en/of Zuid
Beschrijving:	Zie paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Casus deel B Perceel Noord en/of Zuid
Beschrijving:	Zie paragraaf 3.3 van de Aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	13/05/2025 10:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/374796

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	03/07/2025
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening :	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/374796
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus :	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname :	03/06/2025 10:00 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma’s voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering:	Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	Perceel Zuid
Beschrijving:	Perceel Zuid bestaat uit de volgende locaties: - Oefenterrein Arnhemse Heide (33D08), Hoenderloseweg te Arnhem - Schietbaan Heumensoord (46A05), Beukenlaan te Malden - Springterrein Schaijk (45F13), Zandvoortseweg te Reek - Vliegbasis Volkel (45H03), Zeelandsedijk te Volkel - Vliegbasis Gilze-Rijen (50E03), Rijksweg te Rijen - GenM de RVS kazerne (Oirschot) (51B12), Eindhovensedijk te Oirschot - Schietbaan Weert (57F04), Kuikensvendijk te Weert Perceel Zuid: • Oefenterrein Arnhemse Heide (33D08), Hoenderloseweg te Arnhem - 3 kogelvangers (ca. 420 m3) • Springterrein Schaijk (45F13), Zandvoortseweg te Reek - 3 springbunkers (ca. 315 m3) - 3 buitenspringterreinen (ca. 1800 m3) • Vliegbasis Volkel (45H03), Zeelandsedijk te Volkel - 2 kogelvangers (ca. 220 m3) • Schietbaan Heumensoord (46A05), Beukenlaan te Malden - 2 kogelvangers (ca. 280 m3) • Vliegbasis Gilze-Rijen (50E03), Rijksweg te Rijen - 2 kogelvangers (ca. 230 m3) • GenM de RvS kazerne (Oirschot) (51B12), Eindhovensedijk te Oirschot - 5 kogelvangers (ca. 860 m3) • Schietbaan Weert (57F04), Kuikensvendijk te Weert - 4 kogelvangers (ca. 500 m3)
Interne identificatiecode:	2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90732000 Diensten in verband met bodemvervuiling

Opties:

Beschrijving van de opties:	De raamovereenkomst wordt aangegaan voor de duur van 2 jaar (24 maanden) met een optie tot verlenging van 2 jaar (24 maanden). De optie tot verlenging betreft een eenzijdig in te roepen optie van het Rijksvastgoedbedrijf. De beoogde ingangsdatum van de raamovereenkomst perceel Noord en de raamovereenkomst perceel Zuid is 1 januari 2026. De genoemde data en/of looptijd zoals vermeld in de (concept) contractdocumenten zijn leidend.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie :

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	24 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	1
Overige informatie over verlengingen:	De raamovereenkomst wordt aangegaan voor de duur van 2 jaar (24 maanden) met een optie tot verlenging van 2 jaar (24 maanden). De optie tot verlenging betreft een eenzijdig in te roepen optie van het Rijksvastgoedbedrijf.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Categorie van het gunningscriterium	Vaste waarde (totaal)

gewicht:	
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Casus deel A Perceel Noord en/of Zuid
Beschrijving:	Zie paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Casus deel B Perceel Noord en/of Zuid
Beschrijving:	Zie paragraaf 3.3 van de Aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	13/05/2025 10:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/374796

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	03/07/2025
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening :	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/374796
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus	

:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname :	03/06/2025 10:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie :	Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer:	552550970
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	Den Haag
Postcode:	2511 CW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land:	Nederland
Contactpunt:	Loes van Asselt
E-mail:	Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl
Telefoon:	+31 702140214
Internetadres:	http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Postadres:	Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Stad:	's Gravenhage
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank 's Gravenhage
E-mail:	voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883622200
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	's Gravenhage
Postcode:	2511 CW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rijksvastgoedbedrijf
E-mail:	Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres:	https://www.TenderNed.nl/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Postadres:	Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Stad:	's Gravenhage
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
E-mail:	voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883622200
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2500 BD
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
E-mail:	Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl

Internetadres:	http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Dashboard van deze aanbesteding
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	's Gravenhage
Postcode:	2511 CW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rijksvastgoedbedrijf
E-mail:	Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres:	https://www.TenderNed.nl/

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	1966e170-d4a5-4d8e-b596-8be50ce5e19a - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	14/04/2025 15:10 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands